

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении

г. Североуральск

19 января 2015 года

Судья Североуральского городского суда Свердловской области Соснина Л.Н., рассмотрев дело об административном правонарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Веста» по ст. 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

У С Т А Н О В И Л:

ООО «УК «Веста» виновно в нарушении законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, требований технических регламентов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий.

Протокол об административном правонарушении от 12.12.2014 года составлен о том, что при обследовании объекта жилого фонда по адресу: г. Североуральск, ул. Маяковского, д. 4 25.09.2014 в 10 час. 00 мин обнаружено нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а именно: при проведении административного расследования в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Веста», 624480, Свердловская область, г. Североуральск, ул. Клубная, 2а на основании поступившего обращения от жительницы г. Североуральск, ул. Маяковского, д.4 от 27.08.2014г. № 4904 с жалобой на неудовлетворительные условия проживания, связанные с наличием грызунов в подвальном помещении в период с 04.09.2014г. по 25.09.2014г., выявлены следующие нарушения:

ООО «УК «Веста» является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании Устав, утвержденного Решением общего собрания участников ООО «УК «Веста», протокол № 12 от 14.05.2008г.

Предметом деятельности Общества, среди прочих, являются

-управление эксплуатацией жилого фонда Североуральского городского округа
-заключение договоров с подрядными организациями на обслуживание, эксплуатацию жилого фонда

ООО «УК «Веста» заключает договоры с потребителями на оказание коммунальных услуг. Согласно типового договора управления многоквартирным домом от 01.11.2013г. п. 2.1 предметом договора является оказание услуг на выполнение работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, предоставление коммунальных услуг Собственникам помещений в таком доме и пользующимся на законном основании помещениями в этом доме лицами, осуществление иной, направленной на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

В приложении № 1 к договору от 01.11.2013г. определен перечень обязательных услуг и работ по содержанию, текущему обслуживанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, куда вошла так же обработка помещения подвала дератизационными и дезинсекционными составами, очистка от мусора и восстановление целостности элементов приемков и входов в подвал и подвальных помещений.

ООО «УК «Веста» нарушена кратность проведения дератизации подвальных помещений дома № 4 по ул. Маяковского г.Североуральска, в связи с чем, не обеспечена эффективность проведенных мероприятий, так при обследовании подвального помещения на одной из 10 установленных ранее ловушек обнаружена мертвая серая мышь. Вышеперечисленные нарушения создают благоприятные условия для размножения и заселения синантропных, членистоногих, грызунов и микробов, а так же создают неблагоприятные условия для проживания населения, так как синантропные, членистоногие и грызуны являются переносчиками возбудителя инфекционных заболеваний человека.

В судебное заседание законный представитель ООО «УК «Веста» не явился, о месте и времени рассмотрения дела извещен надлежащим образом - почтовым уведомлением, в котором имеется отметка о получении повестки, о причинах своей неявки судье не сообщил.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 29.7 ч.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях судьей данное дело рассмотрено в отсутствие законного представителя ООО «УК «Веста».

Изучив материалы дела об административном правонарушении, прихожу к следующему выводу.

Данное дело подсудно Североуральскому городскому суду, протокол об административном правонарушении составлен должностным лицом, уполномоченным составлять данные протоколы.

Согласно п. 3 ст. 23 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» содержание жилых помещений должно отвечать санитарным правилам.

В соответствии с п. 2.2 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 18.07.2002 N 24 "О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил СП 3.5.3.1129-02" (вместе с "СП 3.5.3.1129-02. 3.5.3. Дератизация. Санитарно-эпидемиологические требования к проведению дератизации. Санитарно-эпидемиологические правила»), юридические лица, индивидуальные предприниматели осуществляют дератизацию в производственных, общественных, жилых помещениях, зданиях, сооружениях, на транспорте, на территории городских и сельских поселений, промышленных площадок, а также в природных условиях - в очагах инфекционных зоонозных заболеваний.

ООО «УК «Веста» осуществляет управление многоквартирным домом № 4 по ул. Маяковского г. Североуральска на основании договора управления многоквартирным домом от 01.11.2013г.

ООО «УК «Веста» в соответствии с Уставом учреждено в соответствии с решением Собрания учредителей, частью первой Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», другими нормами действующего законодательства РФ и Уставом.

Вина ООО «УК «Веста» подтверждается:

- протоколами осмотра от 05.09.2014г., от 09.09.2014г., от 22.09.2014г., принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю помещений, территорий и находящихся там вещей и документов;
- актом обследования от 22.09.2014г.;
-фотографиями.

Совокупность исследованных в судебном заседании доказательств, позволяет сделать вывод о доказанности вины ООО «УК «Веста» в совершении административного правонарушения, указанного в протоколе.

Действия ООО «УК «Веста» судья квалифицирует по ст. 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, как нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, требований технических регламентов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий.

При назначении административного наказания суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, в том числе обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств отягчающих и смягчающих административную ответственность в судебном заседании не установлено.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 ч. 1 п. 1, ст. 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, судья

П О С Т А Н О В И Л:

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Веста» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Разъяснить, что административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, а копия документа, подтверждающая уплату штрафа, направлена в суд.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, судья может отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, органом, должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Лицо, не уплатившее административный штраф, привлекается к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Постановление может быть обжаловано и опротестовано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии решения в Свердловский областной суд через Североуральский городской суд.

Для уплаты штрафов следует указывать следующие реквизиты:

Наименование получателя платежа: УФК по Свердловской области (Управление Роспотребнадзора по СО)

ИНН 6670083677 КПП 667001001

БИК 046577001

ОКТМО 65755000

Номер счета получателя платежа: 40101810500000010010

Наименование банка: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской обл. г. Екатеринбург

Код бюджетной классификации 14111628000016000140

УИН 14102660016314008026

Судья

подпись

Соснина Л.Н.

Копия верна
Судья


Соснина Л.Н.